



Markt Kleinheubach

Niederschrift

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Kleinheubach am 21.04.2016 im Sitzungssaal des Rathauses.

Nummer:	MK/121/2016
Dauer:	19:30 - 21:30 Uhr

Personen:	Bemerkungen
-----------	-------------

Anwesend:

1. Bürgermeister

Herr Stefan Danninger

Schriftführerin

Frau Beate Schüßler-Weiß

Marktgemeinderatsmitglieder

Herr Thomas Bissert

Herr Wilhelm Breitenbach

Herr Dieter Derlet

Frau Annette Fiebelkorn

Frau Gabriele Fischer

Herr Thomas Hennig

Herr Gerald Hornich

Frau Sabine Kirchmann

Herr Alexander Kittner

Herr Thomas Münig

Herr Holger Neef

Frau Karin Passow

Herr Engelbert Schmid

Herr Christian Wirl

Frau Monika Wolf-Pleißmann

Verwaltung

Herr Bernd Geutner

Herr Andreas Weber

Abwesend:

Marktgemeinderatsmitglieder

Herr Jürgen Gunkelmann

entschuldigt

INHALTSVERZEICHNIS

I. Öffentliche Sitzung

1. Bürgerfragen
2. Vereidigung des neuen Gemeinderatsmitglieds Herr Engelbert Schmid
3. Fraktionsausschluss Frau Gemeinderätin Sabine Kirchmann, Abberufung aus den Ausschüssen und der Gemeinschaftsversammlung, Neubesetzung der Ausschüsse und Neubestellung der Vertreter in der Gemeinschaftsversammlung - Beratung und Beschlussfassung
4. Genehmigung öffentlicher Niederschriften
5. Rathaus Kleinheubach - Antrag der VGem Kleinheubach auf Erweiterung und erweiterte Nutzung - Beratung und Beschlussfassung
6. Einvernehmensersetzung bei den Bauvorhaben zur Errichtung von Terrassenüberdachungen auf den Anwesen "Römerstraße 25 A und B" - Gerichtlicher Vergleichsvorschlag - Beratung und Beschlussfassung
7. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
8. Informationen
9. Anfragen

I. Öffentliche Sitzung

2 Vereidigung des neuen Gemeinderatsmitglieds Herr Engelbert Schmid

In der letzten Sitzung des Gemeinderates Kleinheubach am 15.03.2016 wurde das Nachrücken von Herrn Engelbert Schmid beschlossen. Da Herr Schmid das Amt angenommen hat, steht heute die Vereidigung auf der Tagesordnung.

Herr 1. Bürgermeister Danninger nimmt von Herrn Schmid folgenden Eid nach Art. 31 Abs. 4 der Gemeindeordnung ab und begrüßt ihn im Gremium:

"Ich schwöre Treue dem Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Freistaates Bayern. Ich schwöre, den Gesetzen gehorsam zu sein und meine Amtspflichten gewissenhaft zu erfüllen. Ich schwöre, die Rechte der Selbstverwaltung zu wahren und ihren Pflichten nachzukommen, so wahr mir Gott helfe."

3 Fraktionsausschluss Frau Gemeinderätin Sabine Kirchmann, Abberufung aus den Ausschüssen und der Gemeinschaftsversammlung, Neubesetzung der Ausschüsse und Neubestellung der Vertreter in der Gemeinschaftsversammlung - Beratung und Beschlussfassung

1. Der Gemeinderat nimmt den Fraktionsausschluss von Frau Sabine Kirchmann zur Kenntnis und ruft Frau Kirchmann aus folgenden Funktionen ab:

ordentliches Mitglied im Haupt- und Finanzausschuss.

Stellvertreterin des ordentlichen Mitglieds Annette Fiebelkorn im Wirtschaft-, Kultur- und Tourismusausschuss

Stellvertreterin des ordentlichen Mitglieds Annette Fiebelkorn im Urkundenausschuss

Stellvertreterin des ordentlichen Mitglieds Annette Fiebelkorn im Jugend-, Sport- und Familienausschuss

ordentliches Mitglied im Rechnungsprüfungsausschuss

ordentliches Mitglied im Bau- und Umweltausschuss

ordentliches Mitglied in der Gemeinschaftsversammlung der VGem Kleinheubach

Abstimmungsergebnis: 15 : 0
(ohne GRin Fischer)

Gemeinderätin Fischer kommt zur Sitzung.

2. Bei der Vergabe des 7. und 8. Sitzes des Bau- und Umweltausschusses wird das Losverfahren dergestalt angewandt, dass diejenige Gruppierung bzw. Fraktion, die den 7. Sitz erhält, beim Losverfahren des 8. Sitzes außen vor bleibt, um eine Überaufundung zu vermeiden.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

3.

Der Gemeinderat besetzt die Ausschüsse bzw. die Vertreter für die Gemeinschaftsversammlung der Verwaltungsgemeinschaft Kleinheubach wie folgt:

Nun wird das Losverfahren zur Besetzung des 7. und 8. Sitzes beim Bau- und Umweltausschuss durchgeführt.

Das gezogene Los entscheidet: den 7. Sitz erhält die SPD.

Das gezogene Los entscheidet: den 8. Sitz erhält Frau Sabine Kirchmann.

Haupt- und Finanzausschuss

	ordentliches Mitglied	Stellvertreter
CSU	Wilhelm Breitenbach	Gabriele Fischer
SPD	Thomas Bissert	Christian Wirl
SPD	Thomas Münig	Dieter Derlet
FW	Gerald Hornich	Annette Fiebelkorn
FW	Holger Neef	Thomas Hennig
FW	Engelbert Schmid	Alexander Kittner

Wirtschaft-, Kultur- und Tourismusausschuss

	ordentliches Mitglied	Stellvertreter
CSU	Gabriele Fischer	Karin Passow
SPD	Thomas Bissert	Christian Wirl
SPD	Dieter Derlet	Thomas Münig
FW	Alexander Kittner	Thomas Hennig
FW	Holger Neef	Jürgen Gunkelmann
FW	Annette Fiebelkorn	Gerald Hornich

Urkundenausschuss

	ordentliches Mitglied	Stellvertreter:
CSU	Karin Passow	Wilhelm Breitenbach
SPD	Christian Wirl	Thomas Bissert
FW	Annette Fiebelkorn	Gerald Hornich

Jugend-, Sport- und Familienausschuss

	ordentliches Mitglied	Stellvertreter:
CSU	Gabriele Fischer	Karin Passow
SPD	Christian Wirl	Thomas Bissert
SPD	Dieter Derlet	Thomas Münig
FW	Gerald Hornich	Thomas Hennig
FW	Holger Neef	Alexander Kittner
FW	Annette Fiebelkorn	Engelbert Schmid

Rechnungsprüfungsausschuss

	ordentliches Mitglied	Stellvertreter
CSU	Karin Passow	Gabriele Fischer
SPD	Monika Wolf-Pleißmann	Dieter Derlet
SPD	Thomas Münig	Thomas Bissert
FW	Gerald Hornich (Vorsitzender)	Engelbert Schmid
FW	Jürgen Gunkelmann	Thomas Hennig
FW	Holger Neef	Alexander Kittner
(SK)	Sabine Kirchmann	Thomas Bissert

Bau- und Umweltausschuss

	ordentliches Mitglied	Stellvertreter:
CSU	Wilhelm Breitenbach	Karin Passow
SPD	Thomas Bissert	Dieter Derlet
SPD	Thomas Münig	Monika Wolf-Pleißmann
FW	Thomas Hennig	Engelbert Schmid
FW	Jürgen Gunkelmann	Holger Neef
FW	Alexander Kittner	Gerald Hornich
SPD	Christian Wirl	Gabriele Fischer
(SK)	Sabine Kirchmann	Monika Wolf-Pleißmann

Gemeinschaftsversammlung VGem Kleinheubach:

	ordentliches Mitglied	Stellvertreter
CSU	Gabriele Fischer	Wilhelm Breitenbach
SPD	Monika Wolf-Pleißmann	Christian Wirl
FW	Thomas Hennig	Alexander Kittner
FW	Jürgen Gunkelmann	Gerald Hornich

Ob ein Gemeinderatsmitglied für 2 Personen gleichzeitig Stellvertreter sein kann, wird im Nachgang geprüft. Ggf. erfolgt eine Neubesetzung in einer späteren MGR-Sitzung.

Bisherige Amtsinhaber sind mit der Neubesetzung abberufen.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

5 Rathaus Kleinheubach - Antrag der VGem Kleinheubach auf Erweiterung und erweiterte Nutzung - Beratung und Beschlussfassung

Der Markt Kleinheubach stimmt der Erweiterung und erweiterten Nutzung des Rathauses Kleinheubach zu. Die Notwendigkeiten der Rettungswege für das DG unter der Maßgabe, dass der Besprechungsraum dort nicht untergebracht ist, ist zu prüfen.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

6 Einvernehmensersetzung bei den Bauvorhaben zur Errichtung von Terrassenüberdachungen auf den Anwesen "Römerstraße 25 A und B" - Gerichtlicher Vergleichsvorschlag - Beratung und Beschlussfassung

Der Markt Kleinheubach stimmt der Annahme des vorgenannten Vergleiches zu.

Abstimmungsergebnis: 7 : 9
(abgelehnt)

Der Marktgemeinderat Kleinheubach lehnt den vorgelegten Vergleich ab aus folgenden Gründen:

1. Zwar verhindert der Vergleich, dass mit diesem BV ein Bezugsfall geschaffen wird, doch bleibt dieses BV nach wie vor sowohl aus städtebaulichen Erwägungen als auch bezüglich nachbarschaftlicher Interessen nicht vertretbar.

Aus städtebaulicher Sicht ist sowohl die absolute Überschreitung der Baugrenzen (um bis zu 4,80 m) als auch die relative Überschreitung in Bezug auf die Grundstücksgröße nicht vertretbar. Die Grundzüge der Planung sind insofern berührt, als dass in diesem Gebiet eine lockere Bebauung vorgesehen ist mit relativ großzügigen Zwischenräumen. Auch die nachbarschaftlichen Interessen sieht der Marktgemeinderat dadurch und durch die zu erwartende intensivere Nutzung der Terrasse verletzt. Diese Bedenken werden durch den tatsächlichen Nachbarn nicht (z.B. durch Unterschrift) entkräftet.

2. Der Marktgemeinderat Kleinheubach ist der Auffassung, dass das tatsächlich vorhandene Bauwerk wohl nicht genehmigungsfähig ist, da wohl weder der der Marktgemeinde zur Befreiung und Einvernehmenserteilung vorgelegene Bauantrag noch der durch den Bauherrn in Abstimmung mit dem LRA und ohne Beteiligung der Gemeinde abgeänderte Plan mit der Realität übereinstimmt. Ein Plan, der mit der Realität übereinstimmen würde, ist wohl aus abstandsrechtlichen Gründen nicht genehmigungsfähig, sofern der Nachbar die Abstandsflächen nicht übernimmt. Der entsprechende Nachbar hat dem Bauamt der VG Kleinheubach bereits mitgeteilt, dass er das nicht bereit ist zu tun.

Abstimmungsergebnis: 9 : 7

Ende der öffentlichen Sitzung.

F. d. R.

Schriftführer:

Vorsitzender:

Beate Schübler-Weiß
Verwaltungsangestellte

Stefan Danninger
1. Bürgermeister