



Markt Kleinheubach

Niederschrift

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses Kleinheubach am 12.09.2018 im Foyer des Hofgartens.

Nummer:	BAK/133/2018
Dauer:	19:30 - 20:00 Uhr

Personen:	Bemerkungen
-----------	-------------

Anwesend:

1. Bürgermeister

Herr Stefan Danninger

Schriftführerin

Frau Beate Schüßler-Weiß

Vertreter

Herr Gerald Hornich

Herr Holger Neef

Verwaltung

Herr Bernd Geutner

Ausschussmitglieder

Herr Thomas Bissert

Herr Wilhelm Breitenbach

Herr Thomas Hennig

Frau Sabine Kirchmann

Herr Thomas Münig

Herr Christian Wirl

Abwesend:

Ausschussmitglieder

Herr Jürgen Gunkelmann

entschuldigt

Herr Alexander Kittner

entschuldigt

INHALTSVERZEICHNIS

I. Öffentliche Sitzung

1. Bürgerfragen
2. Genehmigung öffentlicher Niederschriften
3. Bauantrag zum Neubau einer ambulant betreuten Seniorengemeinschaft mit Änderung der Stellplatzanordnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 4100/26, Limesstraße - Beratung und Beschlussfassung
4. Bauantrag zum Abriss bestehende Holzhalle und Überdachung Kellerabgang am Anwesen Fl.Nr. 368, Bachgasse 36 - Beratung und Beschlussfassung
5. Anzeige gemäß Altortsatzung zur Sanierung des Anwesens Marktstraße 66 A, Fl.Nr. 418 + 410 mit Antrag auf Zuschuss gemäß Altortförderrichtlinien - Beratung und Beschlussfassung
6. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
7. Informationen
8. Anfragen

Bürgermeister Danninger eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die erschienen Zuschauer und Herrn Geutner aus der Verwaltung. Das Protokoll führt Frau Schüßler-Weiß. Bgm. Danninger stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Ladung fest. Das Ratsgremium ist beschlussfähig. Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

I. Öffentliche Sitzung

- 3 Bauantrag zum Neubau einer ambulant betreuten Seniorengemeinschaft mit
 Änderung der Stellplatzanordnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 4100/26,
 Limesstraße - Beratung und Beschlussfassung**

Der Tagesordnungspunkt wird von der Tagesordnung genommen.

Abstimmungsergebnis: 9 : 0

- 4 Bauantrag zum Abriss bestehende Holzhalle und Überdachung Kellerabgang am
 Anwesen Fl.Nr. 368, Bachgasse 36 - Beratung und Beschlussfassung**

Der Markt Kleinheubach erteilt für die Überschreitung der Baugrenze eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes. Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 0 : 9

(abgelehnt)

- 5 Anzeige gemäß Altortsatzung zur Sanierung des Anwesens Marktstraße 66 A, Fl.Nr.
 418 + 410 mit Antrag auf Zuschuss gemäß Altortförderrichtlinien - Beratung und
 Beschlussfassung**

Der Markt Kleinheubach stellt die grundsätzliche Förderfähigkeit der Maßnahme zur Schaffung von zeitgerechtem Wohnen nach den Altortförderrichtlinien fest. Die Höhe der Zuwendung kann 30 % der zuwendungsfähigen Kosten, maximal 30.000,00 € je Wohneinheit/Wohneigentümergeinschaft betragen. Der Markt Kleinheubach behält sich die Auszahlung des Zuschusses in Abhängigkeit der Haushaltslage vor. Zuwendungen unter 5.000,00 € werden nicht ausgezahlt.

Abstimmungsergebnis: 8 : 1

Ende der öffentlichen Sitzung.

F. d. R.

Schriftführer:

Beate Schüßler-Weiß
Verwaltungsangestellte

Vorsitzender:

Stefan Danninger
1. Bürgermeister