



## Markt Kleinheubach

### Niederschrift

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Kleinheubach am  
06.06.2019 im Alten Rathaus, Marktstr. 33,  
Fortsetzung ab TOP 2 im Sitzungssaal des Rathauses.

Nummer:	MK/161/2019	Dauer:	18:30 - 22:20 Uhr
---------	-------------	--------	-------------------

Personen:	Bemerkungen
-----------	-------------

#### **Anwesend:**

##### 1. Bürgermeister

Herr Stefan Danninger

##### Schriftführerin

Frau Marion Ittinger

##### Marktgemeinderatsmitglieder

Herr Thomas Bissert

Herr Wilhelm Breitenbach

Herr Dieter Derlet

Frau Annette Fiebelkorn

Herr Jürgen Gunkelmann

Herr Thomas Hennig

Frau Sabine Kirchmann

Frau Sabine Kraus

Herr Thomas Münig

Frau Karin Passow

ab 19:00 Uhr

Herr Christian Wirl

##### Verwaltung

Herr Rolf Baumann

Herr Bernd Geutner

Herr Andreas Weber

##### Berater

Frau Gabriele Stahl

Herr Klaus Wolf

#### **Abwesend:**

##### Marktgemeinderatsmitglieder

Frau Gabriele Fischer-Lepper

entschuldigt

Herr Gerald Hornich

entschuldigt

Herr Holger Neef

abwesend

Herr Engelbert Schmid

entschuldigt

Frau Monika Wolf-Pleißmann

entschuldigt

## **INHALTSVERZEICHNIS**

### **I. Öffentliche Sitzung**

1.    ARMK-Nutzungsänderung und Umbau Altes Rathaus Kleinheubach - Behebung von Bestandsschäden - Begehung
2.    Bürgerfragen
3.    ARMK-Nutzungsänderung und Umbau Altes Rathaus Kleinheubach - Behebung von Bestandsschäden - Beratung und Beschlussfassung
4.    Genehmigung öffentlicher Niederschriften
5.    Vermietung der Räumlichkeiten für die Evang. Öffentliche Bücherei - Beratung und Beschlussfassung
6.    Antrag des Heimat- und Geschichtsvereins auf finanzielle Unterstützung - Objekt "Haus Morgenroth" Marktstraße - Beratung und Beschlussfassung
7.    Aufhebung der Familienförderung des Marktes Kleinheubach zur Übernahme von Kindergartengebühren - Neuer Kindergarten-Zuschuss des Freistaates Bayern - Beratung- und Beschlussfassung
8.    Erlass der Haushaltssatzung 2019 einschließlich Haushaltsplan 2019 - Beratung und Beschlussfassung
9.    Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
10.    Informationen
11.    Anfragen

Bürgermeister Danninger eröffnet die Sitzung bei einem Ortstermin am alten Rathaus. Er begrüßt die erschienenen Zuhörer, Herrn Geutner und Herrn Baumann aus der Verwaltung sowie Herrn Wolf und Frau Stahl vom Architekturbüro Wolf. Das Protokoll führt Frau Ittinger. Bürgermeister Danninger stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Ladung fest. Das Ratsgremium ist beschlussfähig. Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

### **I. Öffentliche Sitzung**

**1            ARMK-Nutzungsänderung und Umbau Altes Rathaus Kleinheubach - Behebung von Bestandsschäden - Behebung**

**3            ARMK-Nutzungsänderung und Umbau Altes Rathaus Kleinheubach - Behebung von Bestandsschäden - Beratung und Beschlussfassung**

**Die Firma Kretschmann wird gemäß Nachtragsangebot Nr. 1 vom 31.05.2019 beauftragt, im EG den Innenputz vollflächig abzunehmen und einen Neuaufbau vorzunehmen. Die Kosten betragen ca. 20.459,08 € (brutto)**

**Abstimmungsergebnis:        12 : 0**

Beschluss zum Obergeschoss – Verein 2:

**Die Firma Kretschmann wird beauftragt, den Stuck freizulegen, zu reinigen und zu schleifen und den hohlliegenden Deckenputz zu verfestigen. Die Kosten betragen 8.764,77 € (brutto)**

**Abstimmungsergebnis:        12 : 0**

Beschluss zum Obergeschoss – Büro:

**Die Firma Kretschmann wird beauftragt, im Büro die alten Farbschichten des Deckenputzes lagenweise abzunehmen, eine Perkussionsprüfung vorzunehmen, die Hohlstellen zu sanieren, Fehlstellen und Haarrisse zu überarbeiten, Japanpapier einzubetten, Abspachtelung und Kittung vorzunehmen und mit Sumpfpachtel zu armieren. Die Farbfassung der Rahmen wird nach der genaueren Untersuchung festgelegt. Die Kosten betragen 27.763,65 € (brutto).**

**Abstimmungsergebnis:        12 : 0**

Beschluss zur Fassade:

**Die Firma Brand wird gemäß Nachtragsangebot Nr. 1 vom 04.06.2019 beauftragt, die komplette Außenfassade zu begutachten und die Schäden an Fachwerk-Holzkonstruktion und Gefachen zu dokumentieren. Die Kosten betragen ca. 7.943,25 € (brutto). Die wirtschaftlich günstigere Variante zwischen Hubsteiger und Gerüst kommt zur Ausführung.**

**Abstimmungsergebnis:        12 : 0**

**5 Vermietung der Räumlichkeiten für die Evang. Öffentliche Bücherei - Beratung und Beschlussfassung**

Der Beschluss „Die Evang. Öff. Bücherei zahlt weder Miete noch NK“, ist so zu interpretieren, dass die Evang. Öffentliche Bücherei auch keine Kosten für Strom, Heizung, Wasser und Abwasser trägt. Diese Regelung gilt auch für das Rote Kreuz und die Vogelfreunde.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

**6 Antrag des Heimat- und Geschichtsvereins auf finanzielle Unterstützung - Objekt "Haus Morgenroth" Marktstraße - Beratung und Beschlussfassung**

Der Markt Kleinheubach gewährt dem Heimat- und Geschichtsverein Kleinheubach einen 20%igen Zuschuss zu den Spezialarbeiten hinsichtlich der Entfernung von Taubenmist und Mäusekot (20% = 392,70 Euro).

Der Heimat- und Geschichtsverein wird aufgefordert, ein Konzept für die Nutzbarmachung und weitere Nutzung des Gebäudes vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 10 : 2

**7 Aufhebung der Familienförderung des Marktes Kleinheubach zur Übernahme von Kindergartengebühren - Neuer Kindergarten-Zuschuss des Freistaates Bayern - Beratung- und Beschlussfassung**

Die Familienförderung zur Übernahme von Kindergartengebühren in Höhe von 50 % für zwei Kindergartenjahre wird aufgrund der gesetzlichen Neuregelung des Elternbeitragszuschusses zum 01.09.2019 abgeschafft.

Abstimmungsergebnis: 11 : 1

**8 Erlass der Haushaltssatzung 2019 einschließlich Haushaltsplan 2019 - Beratung und Beschlussfassung**

Im WKT-Ausschuss werden die Benutzungsgebühren des Hofgartens überprüft.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

Im Stellenplan werden die 3 Stellen im Unterabschnitt 4601 Jugendtreff gestrichen

Abstimmungsergebnis: 7 : 5

Der Haushaltsansatz bei der Haushaltsstelle 8800.9320 wird auf 500.000 Euro erhöht.

Abstimmungsergebnis: 4 : 8

Abgelehnt

**Der Markt Kleinheubach erlässt aufgrund der Art. 63ff der Gemeindeordnung die als Anlage beigefügte Haushaltssatzung 2019 einschließlich Haushaltsplan 2019 (unter Berücksichtigung der beschlossenen Änderung).**

**Abstimmungsergebnis: 12 : 0**

Ende der öffentlichen Sitzung.

**F. d. R.**

Schriftführer:

**Marion Ittinger**  
Verwaltungsangestellte

Vorsitzender:

**Stefan Danninger**  
1. Bürgermeister